



COMUNE DI EPISCOPIA
(PROVINCIA DI POTENZA)
VIA ING. G. BRUNO, 115 C.A.P. 85033
TEL. 0973655013 – FAX. 0973655300



P.IVA 00508160769 C.F. 82001030764

Prot.1874

IUC - Imposta Unica Comunale ACCONTO IMU 2017

Con l'approvazione della Legge di stabilità 2014 n. 147/13 è stata istituita l'imposta unica comunale (IUC) che è composta da IMU - TASI e TARI.

Per quanto riguarda l'Imposta Municipale Propria (IMU) dal 2014 sono **esenti gli immobili adibiti ad abitazione principale/pertinenze** (ad eccezione delle unità immobiliari censite al N.C.E.U. nelle categorie A/1 - A/8 - A/9) ed i **fabbricati rurali**.

Per tutte le tipologie imponibili (aree edificabili - altri fabbricati) ai fini del calcolo dell'**ACCONTO IMU 2016** si applicano le aliquote approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31-03-2017, per l'anno 2016 da effettuarsi con il versamento della rata in acconto scadente il 16 giugno 2016, come segue:

	Aliquota
Abitazioni principali e pertinenze C/2,C6,C7	esenti
Abitazioni principali non esenti e pertinenze (CAT. A/1 - A/8 - A/9)	0,40%
Tutti gli altri immobili	0,86%
Aree fabbricabili	0,86%

Si evidenzia che ai fini dell'imposta si considera abitazione principale il fabbricato iscritto o iscrivibile in catasto come **unica unità immobiliare in cui il possessore ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente**. Sono pertinenze le unità immobiliari esclusivamente classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (nel limite massimo di una unità per ciascuna delle categorie indicate).

Il versamento dell'imposta in acconto deve eseguirsi, **entro il prossimo 16 giugno 2017**, a mezzo modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali) utilizzando il **codice comune D414** ed i codici tributo sotto indicati.

Tipologia immobili	Codice IMU quota Comune	Codice IMU quota Stato
Abitazione principale e pertinenze (A/1 - A/8 - A/9)	3912	-
Aree fabbricabili	3916	-
Altri fabbricati (tranne fabbricati D)	3918	-
Fabbricati D	3930	3925

L'importo deve essere arrotondato all'euro e non è dovuto il versamento se l'imposta annua è inferiore ad **€ 12,00**.

Per quanto riguarda la **TARI (componente rifiuti della IUC)** i modelli per il pagamento verranno inviati direttamente dal Comune.

Per maggiori informazioni ci si potrà rivolgere all'Ufficio Tributi – Via Ing. G. Bruno n.115 (0973-655013 centralino), - fax 0973/655300 – episrag@tiscali.it) nei seguenti orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 ed il martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15:00 alle ore 18:00.

Episcopia, 01/06/2017

Il Funzionario Responsabile
(rag. Bruno Giuseppe)